



申請話咁易



有志青年來穗創業，首先需要解決居住問題。為此，廣州天河區和黃埔區為來大灣區人才服務規劃建設了港澳青年人才公寓，為來穗發展的港澳青年提供便利。公寓配套設施齊全，周圍生活服務配套完善，港澳青年可實現「拎包入住」。



1. 《天河區人才公寓申請表（港澳台青年）》
2. 申請人港澳台身份證明材料：提供港澳居民來往內地通行證或五年期台灣居民來往大陸通行證、廣州市公安局機關簽發的港澳台居民居住證複印件，未有港澳台居民居住證的提供承諾半年內申領的承諾書。申請人配偶及子女同時入住的一併提供相關證明材料
3. 申請人無違法犯罪記錄及遵守內地法律法規，申請人、配偶及未成年子女在廣州市無自有產權住房、且當前未享受住房保障的誠信承諾書
4. 申請人所在公司營業執照複印件，就業類申請人同時提供與公司簽訂的《勞動合同》，創業類申請人同時提供公司股權證明文件

申報流程

1. 申請人向所就業或創業的雙創基地遞交材料
2. 雙創基地經營管理單位負責初審後，提交申請的材料至區委統戰部
3. 待審核通過且確定可承租套數後，由區住建園林局通知雙創基地在規定時間內簽訂整體租賃合同，通知申請人辦理入住手續

天河

房源信息

地點：珠江嘉苑（天河區岑村龍船頭菠蘿山地段）

數量：600套

面積：約25-60平方米／套

租賃費用

租金：18元／月／平方米

物業：1.55元／月／平方米

內部配置



- 安裝了整體式傢具和基本家電，其中傢具包羅：床、床墊、衣櫃、沙發、茶几、餐桌椅
- 家電包羅：空調、電熱水器、抽煙機、電磁爐；其他設備包羅：智能門鎖、窗簾、滅火器、消防面罩等，可實現「拎包入住」

周邊配套

- 交通便利，周邊有廣州環城高速、華南快速幹線、華觀路等可互通天河區、黃埔區及周邊區域，駕車到珠江新城約20分鐘，離地鐵五山站、黃村站、科韻路站有一定距離，需要乘車前往
- 小區設有幼兒園、小學、肉菜市場、公交站場、居民健身場合等公共設施

申報材料

記者黃寶儀整理