

囊括深圳最強區



▲從空中到地下，前海多個重點項目建設如火如荼，建
成後將為未來的前海帶來更多可能。



▲航拍連接深圳和香港的深圳灣大橋。

港深西部鐵路 連接新界與前海

深圳西部聯通香港的跨境通道只有2007年開通的深圳灣大橋和深圳灣口岸，深港兩地拓展西部合作急需落地更多的跨境設施。根據《香港北部都會區發展策略報告書》，重點行動方向首項就是：新建港深西部鐵路（洪水橋—前海）及擴大洪水橋／廈村新發展區。

交通經濟互聯互通

規劃中的港深西部鐵路將規劃

中的新界CBD洪水橋和深圳前海相連，把正在規劃的北環線向北延伸，經落馬洲河套地區的港深創新及科技園接入深圳的新皇崗口岸。前海管理局香港事務首席聯絡官洪為民認為，這將為深港融合創造有利條件，兩地的人流、物流互動將更加頻密，跨境基建讓新界北的香港居民去深圳就業變成現實，有助兩地在現代服務業、高端金融業、現代物流業、國際會展業等多個領

域深入合作。

戴德梁行研究院副院長張曉端受訪時表示，通過這條線路，香港北部都會區尤其是規劃的新界北核心商務區將能直達前海，並通過穗莞深城際鐵路等通道快速通達廣州東莞，實現與珠三角更為緊密的聯繫。「這意味着，大灣區其餘城市能夠更快速地接觸到香港核心的金融和專業服務，進一步擴大大灣區在交通、經濟上互聯互通。」

深圳灣優質發展圈內 重要跨境基礎設施

① 擬建深港西部鐵路：

規劃港深西部鐵路，將香港規劃的新界CBD洪水橋——深圳前海相連。

② 深圳灣口岸：

目前亞洲最大的客貨綜合性公
路口岸，2007年開通，按照
「一地兩檢」口岸查驗模式運
作，是深圳西部片區直通香港
的重要口岸。

③ 深圳灣大橋：

作為「深港西部通道」，深圳灣
大橋2007年開通，連接深圳蛇
口東角頭和香港元朗鱉堪石。
全長5545米，其中深圳側橋長
2040米，香港段3505米，橋
面寬38.6米，為目前國內最
寬、標準最高的公路大橋。

北都發展 高度融合《前海方案》

9月6日，中央公布的《全面深化前海深港現代服務業合作區改革開放方案》（以下簡稱《前海方案》）中，前海合作區總面積由14.92平方公里擴展至120.56平方公里，擴容七倍以上，引發大灣區沸騰。擴容後的前海主打六大產業：金融服務、商務服務、信息服務、科技服務、現代商貿與現代物流、文化創意與旅遊服務。並將推動深港金融業更高水平的互聯互通；推動會展國際化高端化發展，探索與港澳聯合辦展、聯合參展的合作新模式；推進專業服務業國際化發展，吸引更多港澳和國際專業服務機構和人才到前海執業等。

可以看出，疊加《香港北部都會區發展策略報告書》和《前海方案》的利好，深港產業融合的機遇廣闊。北部都會區重點發展創科，與《前海方案》產業方向匹配，洪水橋／廈村新發展區規劃為新界北核心商務區，有助推動及深化與前海在金融及專業服務業、現代物流業和科技服務的高端經濟合作發展。《北部都會區發展策略》其他重點行動方向也與《前海方案》高度融合，如多層式現代物流中心、港深創科園、集環境保育與文化旅遊一體的戶外生態康樂／旅遊空間規劃等。