

# 取消資本限額 允許「一址多照」 港商入粵註冊明起零首付

從3月1日起，廣東將在全省全面推開工商登記制度改革，取消最低註冊資本限額、首期出資比例、出資期限等限制，這意味着港人今後北上投資將可實現公司註冊「零首付」。此外，廣東省工商局亦於27日表示，外資企業登記允許「一址多照」和「一照多址」，並停止審查住所用途和使用功能。

【大公報記者方俊明、董謙君 實習記者盧靜怡廣州二十七日電】

去年起，廣東在深圳、珠海、東莞和佛山市順德區開展工商登記制度改革試點。據廣東省工商局統計，僅去年廣東新登記各類市場主體110.8萬戶，同比增長35.7%；而四個試點地區增幅分別達129.4%、53.0%、21.5%和17.8%，高於同期全省其他地區10.1%的平均增幅。

廣東省工商局表示，四個試點地區改革，顯著激發了港資等社會投資創業的活力，並有力推動了行政審批制度改革，去年10月國務院部署推進公司註冊資本登記制度改革時，也吸收了廣東試點經驗。

## 經營範圍「非禁即入」

而從今年3月1日起，廣東在全省全面推開工商登記制度改革。其中，將改「先『證』後『照』」為「先『照』後『證』」，意味着之前企業登記需先向審批部門申領許可證或批准文件，才能辦理營業執照的手續大大簡化。相比內資企業登記申請書、表格由原來的31種減少為12種，外商投資企業更減至9種。

公司註冊資本登記也由「實繳登記制」改為「認繳登記制」，取消了公司股東必須在兩年內實繳出資並提交驗資證明，公司設立時首次出資比例不低於20%，有限責任公司最低註冊資本3萬元，一人有限責任公司最低註冊資本10萬元，股份有限公司最低註冊資本500萬元等系列限制；股東的出資額、出資方式、出資期限等由其自主約定，意味着港人北上廣東投資可實現「一元公司」，註冊「零首付」。

不過，廣東省工商局也指出，註冊資本認繳制並不代表不繳，改革後，雖然公司登記可不提交驗資報告，但股東需要按照章程約定的出資額、出資方式、出資期限繳納出資，並且要向社會公示，實現全社會監督。「『一元錢辦公司』只是一個形象的比喻，開辦公司還有場地和人員等方面的要求，並且公司基本運營也需要一定的資本，完全不花錢辦公司實際上是不可可能的」。

同時，新改革還允許「一址多照」及「一照多址」，申請人提交住所使用證明即可登記，工商登記機關不審查住所用途和使用功能，以鼓勵電子商務、文化創意等新興業態發展。今次改革還將放寬對經營範圍登記的管制，實現「非禁即入」，鼓勵企業靈活自主經營。這都有利於激發港企尤其是中小微企業北上投資創業的活力。

## 企業年檢將停止

3月1日起，廣東省正式停止企業年度檢驗工作，實行年度報告制度，將大大減少企業奔波往返和排隊輪候的時間，有效節約辦事成本。而年度報告時間及材料實時向社會公開，供公眾免費查詢；並創新市場主體退出機制，建立經營異常名錄管理制度，這將推動企業信用體系建設。廣東省工商局指出，今次改革將覆蓋全省，「力度大、含金量高」，將對廣東打造市場化、法治化、與國際接軌的營商環境帶來積極、深遠的影響。



▲廣東東莞工商行政管理局莞城分局於去年11月27日發出了商事登記改革試點後首個商事登記個體戶執照

工商登記制改革5大亮點	
改革登記審批流程	1 改「先證後照」為「先照後證」
改革公司註冊資本登記	2 實現「一元公司」註冊「零首付」
改革住所登記	3 允許「一址多照」和「一照多址」
改革經營範圍登記	4 放寬管制，實現「非禁即入」
改革年檢方式	5 實行年度報告制，建經營異常名錄制度

大公報記者方俊明整理

## 「一址多照」慳租金 利港青北上創業

大公報記者 方俊明 實習記者 盧靜怡

在廣州廣告行業打工的港人梁榮志，幾年前曾想註冊公司自己做老闆，無奈手續複雜令他遲疑。「我去內地工商局和香港貿易發展局諮詢過，才發現內地開公司，手續複雜過香港好多。」但真正令他卻步的，是在內地註冊公司，住所登記條件太高。

「註冊公司需要你有一個固定辦公地點，但租金昂貴且不值得。」從事廣告業的多為自由工作者，不需固定地方辦公，梁榮志坦言，不願為註冊公司而特意去租個單位。他想開廣告公司，全因內地巨大消費市場。「若制度改革，對我們這些香港中小產來講肯定有吸引力，內地市場太大了」。

今次廣東工商登記制度改革，放寬「一址多照」和「一照多址」，允許實際需要「住改商」（住宅改商用），工商登記機關不審查住所用途，令梁榮志喜出望外：「我要重新考慮搞公司的事了」。

## 專家：有利港中小產北上

「很多有意北上創業的港澳居民未必在內地有物業，如今放寬了，港人可租房或用民宅去登記註冊公司，料掀起新一輪創業潮。」中山大學港澳珠三角研究中心副主任林江認為，除了吸引香港更多如理髮、酒樓食肆等中低端行業北上外，還將吸引香港設計、廣告、培訓等創意產業。「很多香港年輕人喜歡搞創意，但資金不多，北上可結合廣東發達的製造業，一個出主意，一個負責製造，是很好的合作。」

而華南理工大學經濟與貿易學院副院長桂壽平也認為，新措施讓商貿企業和中小微企業受惠最大，如過往條件不足、資金不夠的香港中小產階層也可能北上進入市場，同時也將鼓勵大學生投資創業。

【本報廣州二十七日電】

# 金融改革拓跨境資金來源 前海允台星銀行放貸人民幣

【大公報記者毛麗娟深圳二十七日電】前海合作區發布了《前海深港現代服務業合作區2014年改革創新工作要點詳解》（以下簡稱《詳解》），透露2014年改革創新要點，包括46條改革創新工作，涉及金融、粵港澳自由貿易區、法治、人才管理改革等內容。前海年內將實現拓寬跨境人民幣貸款的資金來源，不僅香港，新加坡、台灣也可以給前海企業發放人民幣貸款。

前海管理局戰略發展處處長賀國德透露，前海管理局已向中國人民銀行申請拓寬跨境人民幣貸款的資金來源和使用範圍，將放款主體擴大至境外金融機構，貸款用途必須符合《深圳前海深港現代服務業合作區產業准入目錄》要求，不能用於投資有價證券、衍生產品，不得用於委託貸款。

## 年內將可購境外證券

深圳某股份制銀行國際部高管表示，跨境貸放款主體擴大後，可能會吸引台灣、新加坡乃至歐美地區的金融機構，但由於境外人民幣存量仍集中於香港，

不會動搖香港離岸人民幣中心的地位。

目前，除香港外，台灣和新加坡的人民幣存款量也增長迅速，均已超過1800億元。前海管理局新聞發言人王錦俠表示，將跨境人民幣貸款的放款主體擴大至境外金融機構，有助於進一步降低前海企業的融資成本，拓寬跨境人民幣貸款的使用範圍，有利於促進入區企業做強做大，同時亦將對人民幣國際化進程起到積極的促進作用。

此外，一直「雷聲大、雨點小」的QDII2（合格境內個人投資者制度）有望今年率先在前海開展，允許符合條件的個人及前海企業按規定開展境外證券投資和境外衍生品投資業務，這意味着個人及機構在前海投資港股的時間正在臨近。

## 率先實現粵港澳服貿自由化

王錦俠介紹：「人行、證監會去年都原則同意了在前海試點QDII2（合格境外機構投資者），但目前公布細節還不是時候，因細節還會有更改，但在今年12月前開展這一試點應該不是問題。」

# 夢工場創業免兩年增值稅

【大公報記者毛麗娟深圳二十七日電】今年內前海將建成深港青年夢工場，為深港青年創新創業提供產業載體。據悉，為鼓勵創新創業，前海合作區對深港青年夢工場內創業企業使用的進境儀器、設備、用品及貨樣，從進境之日起兩年內免繳進境物品關稅和增值稅（約22%）。

前海深港青年夢工場，建築面積約2萬平方米，定位為類似於硅谷的青年國際社區，建成後將由深港兩地青年共同管理。作為配套政策，給予香港青年創業者兩年暫不繳納進境物品關稅和增值稅（約22%）的待遇，符合《中華人民共和國海關暫時進出境貨物管理辦法》的規定。另外，允許因研發原因受損、無

法原狀復運出境的貨物，憑有關部門出具的證明材料辦理復運出境手續，也是一個創新。

在吸納人才上，探索前海企業為具有香港永久性居民身份的員工在香港繳納強制性公積金的途徑，吸引更多港人到前海就業。

按照深圳現行政策，前海企業為港籍員工繳納的養老保險統籌部分在其離職回港後不能被單位或個人取走。

如果允許前海企業為其港籍員工在香港繳納強制性公積金，那麼在前海就業的香港居民離職返港後，前海企業為其繳納的強制性公積金可以被全額取走，這將促進港籍居民赴前海就業。



▲商戶在廣州工商局辦理業務 大公報記者方俊明攝

【大公報記者方俊明廣州二十七日電】廣東去年試點工商登記制度改革以來，投資者在東莞、順德等試點地區創業享受到更多便利。有港商接受記者採訪時表示，相比之前工商登記審批至少要大半年才完成，如今營業執照辦理時間普遍縮至5個工作日內，大部分業務3個工作日或當天即可辦結。

廣東省工商局指出，原來「先證後照」的制度設計，存在種種弊端。經初步清理，有法定依據的工商登記前置審批就多達180多項，沒有法定依據的前置審批更多，且調整變化快，導致審批環節多、時間長，審批成本高昂。以《行政許可法》規定的審批時限計算，每增加一項審批事項，辦理周期就相應增加1到20個工作日。

此種現象在登記制度改革後不復存在。在順德經營電子產業的港商劉老閩告訴記者，改革後，不僅企業登記時間大幅壓縮，而且登記指引更清晰，申請表中對填寫內容進行了較為詳細的說明指導，並修訂了提交材料規範，便於一次性向申請人告知，有效提高了辦事效率。

## 企業信息公示範圍將擴大

劉老閩說，辦事手續也更簡便。隨著註冊資本認繳制等改革措施的落實，企業辦照無需提交驗資報告，企業在節省創業成本的同時也將節省辦照的時間，最快當天就可以「搞掂」。而住所登記的條件進一步放寬，企業登記將更加便利；經營範圍登記的改革，企業自主經營的空間將進一步拓寬。「上述改革措施將使新設企業尤其是中小微企業、新型行業的創辦大獲益」。

「企業在享受各項『寬進』的『便利』時，會進一步體會到『嚴管』後的各項法定『義務』。」廣東省工商局表示，隨着市場主體信用信息公示系統的啓用，經營異常名錄制度、「黑名單」制度的推開實施，企業登記後的信息將實現更大範圍的公開公示，企業將感受到來自政府部門以外的廣泛監督。

廣東工商登記改革「三步走」	
2014年3月起	省級和珠三角地區各市全面實施廣東省改革方案各項改革措施，支持有條件的粵東西北地區同步實施。
2014年6月1日前	列入第二批的城市實施廣東省改革方案；期間加快完善各項改革制度和工作機制，要推進信息化建設，建立省、市兩級市場主體信用信息公示系統。
2014年7月至12月	總結完善改革。包括開展改革評估，總結經驗，查找問題，規範統一全省改革，建立健全長效機制，爭取2014年底前全省完成此項改革。
【大公報記者方俊明整理】	



穗棄嬰島20天收170嬰 2月26日，廣州龍洞的一座「嬰兒安全島」。近日，民政部社會福利和慈善事業促進司司長詹成付對外表示，廣州棄嬰島建立20多天，已接收棄嬰170多人。

【簡訊】

## 深圳率先啓動法官職業化

在27日召開的深圳政法工作會議宣布，深圳正式啓動法院人員分類管理和法官職業化工作。

此次改革將法院工作人員劃分為法官，審判輔助人員和司法行政人員，按工作性質和崗位特點，實行不同的管理制度。改革後，法官不准在政治部、辦公室、監察室等司法部門任職，改革還明確了市區兩級法官等級及各等級的職數和等級升級的程序等。

改革方案還建立了法官考核監督制，在年度考核中不稱職的將按相關程序降低其法官等級。 【大公報記者 王一梅】

## 南沙今年固定投資將增5成

南沙區委二屆五次全體會議暨2014年南沙開發區工作會議27日召開，會議敲定南沙今年以激發市場主體活力為改革重點的43項深化改革任務，通過創新改革推進南沙新區開發建設，力爭GDP增長13%，固定資產投資增長50%。

今年南沙基建將以構築海陸空立體交通體系為主要內容。具體包括編制完成南沙港和慶盛、萬頃沙三大交通樞紐規劃設計和周邊道路接駁方案，加快現代化港口建設步伐，力爭南沙港區三期3個10萬噸級泊位下半年完工，加快地鐵4號線南延段主體工程施工，協調明確廣深中通道連接線走向及茂茂鐵路線位，推動地鐵18號線啟動預可研等前期工作，加快商務機場規劃等。

【大公報記者 黃寶儀】



▲前海規劃建設井噴，今年將建二期企業公館。圖為企業公館建設工地

大公報記者毛麗娟攝