



湛江觀海長廊 林坤攝

明日的海灣大橋更美麗

美麗的海濱城市夜景

明日的海灣大橋更美麗

美麗的海濱城市夜景

海東新區是廣東省湛江城市擴容提質的重大平台，其北起325國道、南至南調河、西起赤坎區濱湖、東至省道S286線往東2公里，總規劃面積約228平方公里（其中陸地面積約180平方公里，海域面積48平方公里），包括坡頭區南調街、官渡鎮、龍頭鎮、坡頭鎮部分，赤坎區調順街道，吳川市黃坡鎮及遂溪縣黃略鎮部分。規劃區控制面積228平方公里，其中核心區面積49.8平方公里，起步區16.8平方公里。

廣東省湛江市《海東新區發展總體規劃》中給海東新區的定位是「立足湛江、服務粵西、輻射北部灣、面向世界，把海東新區建設成為「拓展國際合作重要門戶、國家海陸戰略重大平台、大西南出海主通道服務基地、粵西中心城市新興載體和南亞熱帶生態海灣新城」。新區的規劃建設將推動廣東深入實施國家海陸戰略和加強與大西南地區的戰略合作，提升對外開放水平，海洋合作在五年內建成為廣東地級城市擴容提質的嶄新亮點。

海東新區是廣東省湛江城市擴容提質的重大平台，其北起325國道、南至南調河、西起赤坎區濱洲、東至省道S286線往東2公里，總規劃面積約228平方公里（其中陸地面積約187平方公里，海域面積44平方公里），包括坡頭區南調街道、官渡鎮、龍頭鎮、坡頭鎮部分，赤坎區調順街道，吳川市黃坡鎮及遂溪縣黃略鎮部分。規劃區控制範圍228平方公里，其中核心區範圍49.8平方公里，起步區16.8平方公里。

廣東省湛江市《海東新區發展總體規劃》中給海東新區的定位是「立足湛江、服務粵西、輻射北部灣、面向世界，把海東新區建設成為「拓展國際合作重要門戶、國家海陸戰略重大平台、大西南出海主通道服務基地、粵西中心城市新興載體和南亞熱帶生態海灣新鎮」。新區的規劃建設將推動廣東深入實施國家海陸戰略和加強與大西南地區的戰略合作，提升對外開放水平，併力爭在五年內建成為廣東地級城市擴容提質的嶄新亮點。

- ㊟ 加快城市升級，實現生產空間集約高效、生活空間宜居適度、生態空間藍天碧海，加快城市管理從粗放向精細提升，打造城市發展升級版；
- ㊟ 支持做大縣城和重點中心鎮，促進產城融合，推動企業進園、園區近城，支持投融資、土地經營和戶籍管理制度改革創新，增強縣城集聚發展能力；
- ㊟ 完善城市規劃修編，爭取城市總體規劃年內獲得國務院批覆；
- ㊟ 深入實施「三環四通」，加快交通基礎設施建設，大力發展水陸空立體運輸；
- ㊟ 加快海東新區開發，年內完成投資50億元，建成19個項目；
- ㊟ 提升海西發展質量，加快廣州灣大道建設，實現還海於城、還岸於民、還景於自然；
- ㊟ 繼續推進「一清四治」，改善市容市貌；
- ㊟ 堅持以中央商務區、海東新區為核心，以金融、商務、中介、科技和總部經濟為主要業態，構建服務業集聚區；加大城市旅遊宣傳，唱響「湛藍的海、湛藍的天」，編制實施濱海城市旅遊規劃，創建省濱海旅遊示範市

- ㊟ 加快城市升級，實現生產空間集約高效、生活空間宜居適度、生態空間藍天碧海，加快城市管理從粗放向精細提升，打造城市發展升級版；
 - ㊟ 支持做大縣城和重點中心鎮，促進產城融合，推動企業進園、園區近城，支持投融資、土地經營和戶籍管理制度改革創新，增強縣城集聚發展能力；
 - ㊟ 完善城市規劃修編，爭取城市總體規劃年內獲得國務院批覆；
 - ㊟ 深入實施「三環四通」，加快交通基礎設施建設，大力發展水陸空立體運輸；
 - ㊟ 加快海東新區開發，年內完成投資50億元，建成19個項目；
 - ㊟ 提升海西發展質量，加快廣州灣大道建設，實現還海於城、還岸於民、還景於自然；
 - ㊟ 繼續推進「一清四治」，改善市容市貌；
 - ㊟ 堅持以中央商務區、海東新區為核心，以金融、商務、中介、科技和總部經濟為主要業態，構建服務業集聚區；加大城市旅遊宣傳，唱響「湛藍的海、湛藍的天」，編制實施濱海城市旅遊規劃，創建省濱海旅遊示範市