



雅韻—鄭少洲、房棟國畫作品展隆重舉行



嘉賓於畫展開幕禮上合影

由香港凱利文化傳播有限公司、南方美術館聯合主辦的《雅韻—鄭少洲、房棟國畫作品展》日前於香港皇后大道的市政大廈6樓展廳隆重開幕，此次展覽展出畫家鄭少洲、房棟的畫作逾80幅。

鄭少洲此次展出的畫主要有兩個主題，一個是潮劇戲曲人物，一個是汕頭海濱山水。作為一個土生土長的潮汕畫家，鄭少洲對家鄉有着深厚的感情，從他的畫作中觀眾可以深刻地體會到這一點。礁石、漁舟、海鳥、紅樹林等這些富有海濱特色的元素，組成了鄭少洲獨特的山水畫。正是潮人畫潮汕，有一份尋常的心，畫出一方尋常的山水，而沉醉在裡面的，便是一份尋常而又特別的情感。

而作為一個戲迷，鄭少洲熟知潮劇的劇情戲理，對人物的身份、行當、程式表演、服飾、裝扮等都瞭然於胸，所以，他筆下的戲曲人物，總是能讓老戲迷一眼認出劇目。

房棟的工筆花鳥，在繼承傳統花鳥畫的主脈「富貴悠閒」、「扶疏清影」同時還增加了自己對花鳥畫的現代意識——迷蒙婉約的詩意抒發。房棟的工筆畫很講寫意性，重視形神達意，他用一波三折的筆墨，寫出「生意」、寫出神韻。他刻畫鳥蟲、花葉時採用工筆技法，通過線描加暈染達到細膩生動的境界，不厭精細；而在處理樹幹、水天、石頭時，則以意取之，大多淋漓書寫，用寫意法創造出迥異畫面主體的意趣。

普光明寺萬篇心經齊迴向



尼泊爾、印度及西藏地區發生大地震造成嚴重傷亡及摧毀無數家園，雖然國際救援物資陸續運到災區，但仍有很多地區急需救援。普光明寺於2015年5月3日（農曆三月十五日）適藉大悲懺法會乘觀世音菩薩大悲願力超度因是次天災遇難者，同時當日亦啓動「發心發願萬篇心經齊迴向」活動，並呼籲眾善信於5月份內齊心抄寫萬篇「心經」，然後將抄寫完成之經文集會，並於2015年5月31日超薦法會將此功德迴向是次遇難者得以早登西方極樂。發心之師兄可繼續於5月份普光寺開放時間於正殿進行抄寫心經或帶回家與家人一同抄寫，祈希各善信廣約親友一同參與勝舉。

普光寺同時秉承《施之以誠·功德迴向·善行布施》的理念，冀能為救助災民出一分力，普光寺5月份所有香油收益（不扣除任何行政費用）將全數捐與「無國界醫生」，救助及幫助傷病災民盡快重返家園。

新閱會「閱讀世界」推動文化交流 近50基層兒童及青少年同遊黃大仙祠

新鴻基地產發展有限公司（新地）新閱會於早前安排近50位基層兒童、青少年義工，以及來自法國、加拿大、意大利等地的年輕人，在黃大仙區參與「閱讀世界」活動，讓他們一同遊走社區，透過閱讀和有趣活動，了解彼此的世界和文化。活動自開展以來已到訪過北角、青衣和觀塘等社區，參與兒童和年青人數目逾170人。

在剛舉行的黃大仙區「閱讀世界」活動當中，來自樂富區的基層兒童、本地青少年義工及歐美年輕人透過互動遊戲互相認識。參加的外籍年輕人更以話劇演繹歐洲著名童話故事《白雪公主》，並教授本地兒童和年青簡單的意大利語。整個活動以參觀黃大仙祠作結。協辦活動的AFS國際文化交流（AFS）及香港遊樂場協會均表示，活動有助不同文化背景的年輕人增廣見聞，



新閱會「閱讀世界」活動安排近50位基層兒童、青少年義工，以及歐美年輕人作文化交流，通過不一樣的閱讀形式去看世界，更讓來自基層的小朋友拓闊眼界。

互換交流拓闊眼界

AFS表示「閱讀世界」讓交流生認識本地文化，接觸到更多不同背景、地區、年齡的香港人，既鼓勵他們參與義務工作，亦提供機會讓基層兒童和本地義工通過不同的閱讀形式去看世界，學習多國文化，認識了外國朋友，別具意義。

至於香港遊樂場協會則認為活動給予服務者及受眾美好回憶，有助本地青年義工建立自信、學習良好的溝通及團隊合作精神。海外青少年在過程中更主動了解本地文化，雙方在活動後亦互相交換聯絡方法，並在本地義工邀請下一同參觀中央圖書館，可見他們對活動十分珍惜。



小朋友及青少年們除了一同閱讀外，還結伴參觀黃大仙祠，實地感受香港的地道文化

由新閱會主辦，AFS和香港遊樂場協會協辦的「閱讀世界」活動已經踏入第四次，「閱讀世界」為新閱會五大社區項目之一，目的是透過文化交流聚會推廣多語言閱讀的樂趣。

第10屆「愛心獎」正式啓動

港澳台灣慈善基金會自2006年起舉辦「愛心獎」，今年已是第10屆，也是第一次將甄選愛心楷模的區域延伸進中國內地；是基金會創辦「愛心獎」以來一個重要的里程碑，也為「愛心獎」成為世界性的慈善獎項跨前一大步。

華人世界最受重視的愛心獎迎來第10個年頭之際，除了甄選地區更寬廣，獎金也提升至8萬美金，得獎名額也擴增至6名，成為華人世界最高獎額的愛心獎慈善獎金。現今也只有愛心獎能以愛之名，結合兩岸四地攜手行善。愛心獎自即日起至2015年6月20日接受各界人士，接受推薦報名。凡居住中國內地及香港、澳門、台灣3地區並持有當地身份證的永久居民，不分種族、宗教、性別、職業、年齡，其愛心條件符合本會獎勵對象，均可參選。推薦人也有獎金。參選人必須提供若得獎的獎金慈善計劃；得獎人獎金將分成3個階段頒發。

香港政府前律政司司長梁愛詩，今年再次出任終審委員會主席，為這項慈善活動加持、背書。梁愛詩表示，基金會選擇在這「十年有成」之際，將「愛心獎」



第10屆「愛心獎」啓動儀式暨「在人間遇見天使」分享會梁愛詩（中）與港澳台灣慈善基金會董事局成員合影

推廣至中國內地，除了是依創辦人林添茂的初衷，向弘揚愛心到世界各地的目標邁進一步；也是更展現基金會在感恩香港、感懷台灣的同時，心懷結合兩岸四地攜手行善，傳揚愛心及展望豐碩成果的願景。

今年愛心獎組成陣容堅強、具有高度公信力的評審團隊，包括港府民政事務局副局长許曉暉、前民政事務局局长藍鴻震及台灣統一企業前總裁林蒼生等多名政學商界俊彥之士。愛心獎的報名表格和歷屆得獎人名單和事跡可在基金會的網站www.hmtcf.org下載。

忠誠

拍賣-超然佳績

測量-專業保證

代理-信心之選

鄧世傑 陳國華 梁嘉儀

忠誠拍賣 忠誠測量 忠誠物業

忠誠拍賣行：香港中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室 牌照號碼：C-012527

忠誠測量行：中環皇后大道中142-146號金利商業大廈1樓 牌照號碼：C-019157

上海悅華物業管理有限公司 (86-21) 6521 6600

電話：2581 9366
網址：www.chungsen.com.hk

承遺產承辦人及業主命

茲定於2015年5月18日（星期一）下午3時香港中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室公開拍賣（除拍賣前收回收及售出外）

編號	物業地址	用途	平方呎	開價(萬)	聯樓時間	聯絡人
1	九龍九龍城道18號4字樓(唐樓)。(遺產承辦人)(近四川街)	住宅	實用602	380	13/5(5-6) 14/5(5-6) 16/5(3-4)	93744386任洽
2	上環禧利街13及15號連威大廈4字樓連平台。	非住宅	實用860 平台260	830	連約	53032481梁洽
3	西環屈臣氏街40號屈臣氏大樓1字樓。	住宅	實用521	488	連約	91630210何洽
4	馬鞍山鞍駿街15號雅濤居第1座43字樓E單位。(一開即售)	住宅	實用500 建築711	488	歡迎查詢	51778750李洽
5	旺角長沙街2號3字樓。(唐樓)	住宅	實用379 建築484	280	歡迎查詢	51778750李洽
6	屯門新青青街11號萬寶樓3字樓C及D單位(唐4樓)	住宅	實用：C：409 D：503	513	歡迎查詢	62560788樊洽
7	元朗竹新新村丈量約份116號地段1732號之餘段。(一開即售)	農地	地盤面積約2500	170	不交吉	51778750李洽
8	元朗屏山網井村328號碧翠華座22座全幢(S. B. of Lot No.1016 in 129)	住宅	建築2100 天台700 花園1002	1010	16/5(3-4)	91630210何洽
9	元朗竹新新村丈量約份116號地段2368及2388號。	農地	地盤面積15246	250	不交吉	91386079劉洽
10	荃灣荃灣道22-26號綠楊新村C座12字樓6號單位。(事故物業)(近廣善堂醫院)	住宅	實用445 建築511	450	16/5(5-6)	93744386任洽

物業(2)及(3)以連約出售，物業(7)及(9)以不交吉出售，其餘物業以交吉出售。

承業主命

茲定於2015年5月22日（星期五）下午3時香港中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室公開拍賣（除拍賣前收回收及售出外）

編號	物業地址	用途	平方呎	開價(萬)	聯樓時間	聯絡人
1	大嶼山梅窩白銀橋18A號地下及1字樓(S.A. of Lot No.120 in DD1, Mt. Wo)。(一開即售，可分售，G/F：開168萬及1/F：開195萬)	住宅	建築合共800	350	預約	91630210何洽
2	西貢將軍澳城雅里9號慧安商場地下A17號舖位。	非住宅	建築479	638	連約	51778750李洽
3	西貢海濱街5號海濱大廈17字樓4號單位(1/2業權)	住宅	實用306 建築450	90	不交吉	51778750李洽
4	元朗鳳降村丈量約份128號地段137號。	地	地盤面積約7840	530	不交吉	91630210何洽
5	元朗丈量約份116號地段2463號。	地	地盤面積約1742	38	歡迎查詢	91386079劉洽

物業(2)以連約出售，物業(3)及(4)以不交吉出售，其餘物業以交吉出售。
以上所有資料只供參考，並不擔保其正確無誤

遺產承辦人拍賣

九龍城道18號

實開602呎

380萬

3房 開揚 近四川街

睇樓：13/5(三)5-6時,14/5(四)5-6時

9374 4386任洽

公開拍賣

聯合廣場

建築525呎

1400萬

3.9厘 高息 日旺夜旺

9374 4386任洽

5303 2481梁洽

連威大廈

上環 實用860呎
平台260呎
連約
開830萬

達明大廈(非住宅)

青山道 實用946呎
平台144呎
開605萬

祥利大廈(非住宅)

青山道 實用130呎
交吉
開121萬

順發大廈

順寧道 實用159呎
高層 交吉
開203萬

金來工業大廈

黃竹坑 實用536呎
平台384呎
開375萬

富興大廈

中環 建築約500呎
開揚
可作樓上舖
租13000元

綠表及自由市場 銀主即售 2581 9366

物業地址	用途	樓年	建築平方呎	實用平方呎	售價(萬)
大埔頭雅路6號富亨村2座(亨隆樓)5字樓18室。(無契)	住宅	1991	516	397	綠表143
青衣杆山路8號青泰苑A座(祥泰閣)17字樓10室。(無契)	住宅	1988	516	401	自由330 綠表250
黃大仙大成街3號黃大仙下村15座(龍康樓)25樓14室。(無契)	住宅	1990		403	綠表168
沙田順田街8號嘉田苑B座(嘉祺閣)8字樓7單位。(無契)	住宅	1988	575	469	綠表330
香港仔深灣道11號雅濤閣1座2字樓D室。(有契)	住宅	2001	689	576	綠表438
將軍澳唐明街1號富康花園4座38字樓K室。(有契)	住宅	1998	504	431	自由480 綠表350
牛池灣東堤街8號嘉峰臺2座18字樓K室。(有契)	住宅	2003	495	421	自由480 綠表380
牛頭角彩霞道18號彩霞村B座(彩月樓)24字樓01室。(有契)	住宅	1989		443	自由385 綠表228

放盤及查詢：2815 7190

慧安園商場 (地舖)

將軍澳 約479呎 開638萬
鐵約、罕有
5177 8750李洽

銀主 欣圖軒 2座

何文田 實用539呎
建築685呎
2房開揚
9374 4386任洽

銀主 慧景軒

天水圍 實用868呎
建築1151呎
四房 開揚園景
9138 6079劉洽

綠楊新邨 C座

荃灣 實用445呎
建築511呎
2房1廳、開揚
9374 4386任洽

萬寶樓 (賣)

屯門 實用409呎+503呎
共912呎
自製雙連，合教會員工宿舍
6256 0788樊洽

銀 福澤花園主

西環 實用721呎
建築885呎
另單位及平台
9138 6079劉洽

尚匯

灣仔 實用368呎
建築520呎
及花園1002呎
9374 4386任洽

碧翠華庭獨立屋

西貢 建築2100呎
天台700呎
及花園1002呎
9163 0210何洽

銀 首都一 3座主

葵青 實用940呎
建築1115呎
4房，開揚
9374 4386任洽

雅濤居

馬鞍山 實用：500呎 一開即
建築521呎
連約開價 488萬
5177 8750李洽

屈臣氏大廈低層單位

西環 實用521呎
建築495呎
連約開價 488萬
9163 0210何洽

銀 農地

元朗 15246呎 開250萬
一開即售
9138 6079劉洽

怡和利大廈(賣)

北角 實用457呎
建築530呎
近地鐵，連租約
6256 0788樊洽

白銀鄉地下連中層村屋

梅窩 實用421呎 自由480萬
建築495呎 屋2 380萬
4房，開揚
9374 4386任洽

竹新村

元朗 LOT1732 RPN DD116
農地連上蓋 約2500呎
170萬
歡迎查詢
5177 8750李洽

298電腦特區

灣仔 134呎 開133萬
歡迎查詢
9138 6079劉洽

海澄大廈

西貢 實用306呎 建築450呎
12業權 開90萬
5177 8750李洽

注意事項 所有競投者應委託其代表律師在拍賣前對其競投物業之業權及契據進行查察。競投者如未經查察而在拍賣會競投物業應自行承擔其風險，任何買家於拍賣員落槌後必須接受其競投物業之業權及契據並不能對其物業之業權及契據進行質詢。而物業之有關契據，在拍賣前可在賣方律師樓供買家查閱。再者，競投者應在競投前對其競投之物業已進行視察並滿意物業之狀況才作出競投，賣方並不保證該物業並無違例之建築，加建或改建、亦不保證物業之興建符合建築物條例，買家不得對物業之違例建築、加建或改建進行質詢或藉詞拒絕交易。物業次序或有所調動，請各界人士預早到場。