

實業獲利不忘貢獻社會

不斷創新

►永榮控股總裁吳華新認為，做實業要



【大公報訊】近年愈來愈多企業將資金投入到地產行業，以便更快獲得更多利潤，反而令實體經濟被忽視。但早已投資地產業的永榮控股集團，則反其道，集中發展實業。永榮控股總裁吳華新表示，早在其父輩已從事地產，認為投資地產業太簡單，形容「沒什麼意思」，故轉型從事實業，希望企業在獲利之餘，能為國家作出貢獻。

吳華新表示，做地產實在太簡單，「要做我已想好了，在上海、北京、紐約各買50套房子，每年便可穩賺4%的回報，是一件非常簡單的事。去年開始九龍注水

，所有錢流入地產，包括：發債、銀行等，他們賺的實際是自己玩自己的。」

然而，吳華新認為，人生漫漫長路，要做一件事令自己開心。「早在2011年集團已在福建取得金融牌照，但覺得太簡單，沒什麼意思，反而忙忙碌碌做實業，挺好玩。」他認為，做實業要不斷創新，而企業能否獲金融機構支持，主要視乎企業能否勵志做有意義的事。同時，企業家本身亦要堅守信心和有求知之心，先將本身企業做好，繼而為社會作出貢獻。

事實上，經過多年努力，現時永榮控股已發展成為一家以尼龍新材料為主業，

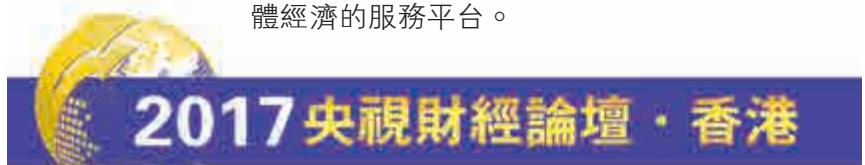
集供應鏈、金融服務為一體的大型產業集團。永榮控股轄下芳煙事業、己內酰胺事業、尼龍新材事業、供應鏈事業等業務板塊，擁有全資、控股企業數近30家，員工10000餘人。集團連續多年榮膺「中國民營企業500強」、「中國製造業500強」、「中國化工企業500強」、「中國紡織文化品牌創新獎」、「中國最佳僱主」等榮譽。

集團在2015年產值已超過180億元人民幣，2016年產值更達226億元人民幣。同時，集團力爭2020年完成產值1000億元人民幣的目標，致力打造全球領先的新材料高科技產業集團。

金融業優勢滿足內地企業融資需求

港與國家實體經濟互補

國家所需，香港所長。中銀國際首席執行官李彤於央視財經論壇上表示，香港為中國成熟的國際經濟中心，其在金融發展的優勢，正好與國家實體經濟形成互補，滿足中國內地企業的資金需求，為國家不可或缺的城市。香港自1993年引入首間國企來港上市，中資企業來港上市集資已成主流，李彤建議，香港未來可繼續在PPP項目及「一帶一路」倡議中，發揮金融中心作用，成為國家實體經濟的服務平台。



大公報記者 李永青 林靜文 王嘉傑 陳詠賢(文) 蔡文豪(圖)

央視財經論壇上，有台下觀眾問到，香港作為國際金融中心，具備資金市場，但缺乏實體經濟，相反內地實業卻面對融資困難，實體經濟存在資金缺口，兩者應如何互補。中銀國際首席執行官李彤回應指，香港作為中國的國際經濟中心，是國家不可或缺的城市，香港的金融業優勢正正可為內地實體經濟及企業提供支持，所謂「國家所需，香港所長。」

可作PPP項目集資中心

李彤表示，香港除了為中國的國際級金融中心，亦是粵港澳大灣區中最核心城市之一，考慮到未來再有京津冀經濟區的發展，相信香港未來與內地其他地區，可產生戰略上的互補及協同作用。對於內地企業現時的集資需求，她表示，香港自1993年已成為中國內地企業接觸國際資本市場的窗口，國企由當年開始登陸香港集資，開展中資陸續來港上市的熱潮，時至今日，已有一千多間中資企業透過香港資本市場融資。香港在過去兩年均為全球IPO集資額最高的市場，反映香港IPO市場同樣從國家實體經濟得到支持。

展望未來，香港的金融中心地位仍具競爭力，除上市平台外，亦將繼續以不同方式支持國家實體經濟。李彤指，

內地近年積極推進公私營合作建設PPP項目，而香港則可作為PPP項目的集資中心，並推出PPP項目相關產品，參與建設國家實體經濟。她又提到，香港近期討論增設創新版，增加專為新經濟企業的集資平台，正好對應珠三角創科企業的急速發展，未來在京津冀經濟區的產業布局，同樣有香港接入的機會。

另一方面，隨着「一帶一路」倡議的推進，內地企業在走出去的過程中，亦可向亞洲及歐洲企業介紹香港資本市場。李彤表示，香港股票市場年初至今升幅逾30%，成交活躍，加上香港本身具備完善金融服務配套，健全法規及監管制度等等都可吸引海外企業來港集資，足見香港亦受惠內地發展。

IPO集資額 中資企佔80%

首隻在港上市的國企股，為1993年上市的青島啤酒（00168），其後於1994年8月再有國企指數推出，令香港逐步發展為中資企業集資平台。截至昨日，以集資額計算，今年香港IPO集資額佔80.33%來自中資企業，香港企業佔11.07%，英國企業佔3.56%。中資企業對港股的影响力亦逐步提升，根據恒指公司早前的季檢結果，碧桂園（02007）及舜宇光學（02382）晉身藍籌股，50隻恒指成份股中，中資股就佔27隻。

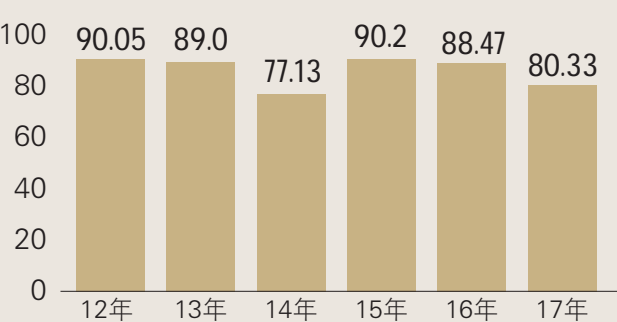


▲左起為央視財經頻道主持人李斯璇、永榮控股總裁吳華新、雷士照明董事長王冬雷、原銀監會副主席蔡鄂生，以及中銀國際首席執行官李彤

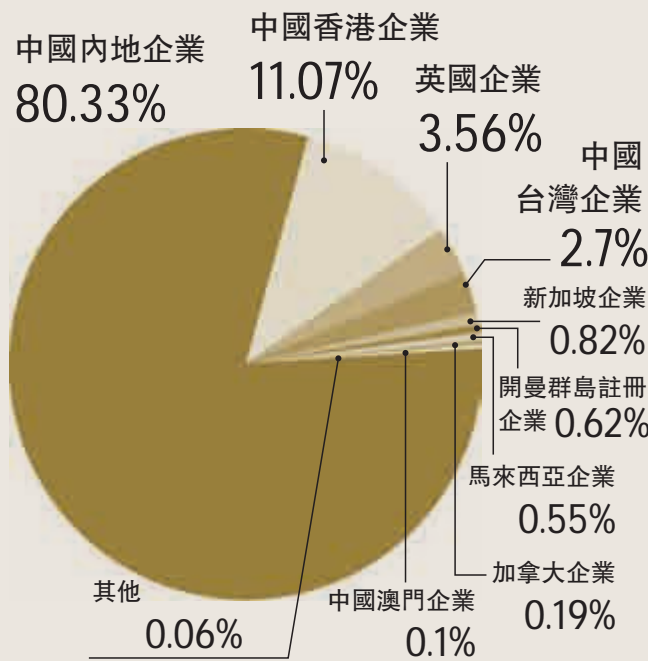


右►中銀國際首席執行官李彤（右）及原銀監會副主席蔡鄂生

近年中資企業於香港上市集資額佔比



2017年新上市公司分布 (依集資額)



年度金融漢字：穩新實改

【大公報訊】每一年的「央視財經論壇·香港」，與會嘉賓都會寫下心目中的年度金融漢字。2016年全球「黑天鵝」事件不斷，參與論壇的嘉賓以「政、破、難、變」來總結去年，但今年全球經濟呈回暖趨勢，市場氣氛好轉，昨日參與論壇的四位嘉賓寫下的年度關鍵字，恰恰也反映了這種變化。

一如過去多年的傳統，在論壇的最後，四位嘉賓紛紛用一個字表達了心中的感受。中銀國際首席執行官李彤以「穩」字來形容，她說，這幾年經

濟數據總體表現很好，但內部仍有困難，需作結構性改革，而在整個改革過程中，無論是經濟體系還是金融體系都是在穩健的基礎上去提升和進步。笑言是以「小學生」身份出席昨日論壇的原銀監會副主席蔡鄂生，寫了一個「新」。他解釋道：如何在新的歷史條件和新時代下發生新變化，就必須以創新思維和理解，去落實和踐行。

第三個年度金融漢字是雷士照明董事長王冬雷寫的「實」。他說，「實業興邦，實業也能富邦，金融本質是為服務實體經濟。」王冬雷稱，國

家政策是「脫虛向實」，所有點都落在一個「實」字上，他期望通過此次論壇，能表達實業界的心聲，「金融機構、監管機構，和實業界一起努力，一同發展好中國的實體經濟。」

永榮控股總裁吳華新寫下的是「改」，是2017年最後一個年度金融漢字。他認為，無論是監管機構、抑或是金融機構，均需多層次服務不同階層的企業，解決大小企業之間的不平衡關係。他冀能通過不斷改革和變革，一步步走向中華民族偉大復興之夢。

多發銀行牌或利實體經濟

【大公報訊】實體經濟是金融的根基，金融是實體經濟的血脈，為實體經濟服務是金融立業之本。但事實上，實體經濟往往面對借錢難的困局。雷士照明董事長王冬雷坦言，內地普遍存在貸款錯位的情況，很多資金都被稱為「吸金黑洞」的地產業佔據，因地產業利潤豐厚，願付年息高達15厘息的貸款，但一般從事實業的公司根本難以負擔高息，令貸款偏向地產業、大公司及國企。

王冬雷指出，即使年利率高達15厘，地產企業仍可賺取豐厚利潤，但實體經濟是負擔不了，即使利息為7至8厘，企業也不願做，因為永遠也賺不回這麼多錢，這是經濟平衡的問題，也是政策問題。他認為，若內地發放更多銀行牌照，對服務實體經濟更好。

然而，融資難的問題不單令中小企感到頭痛，連雷士照明這樣的上市公司也不例外。王冬雷透露，該公司剛剛發行20億定向增發，證監會四個月就批下來了，但將這些股票賣出去差不多整整用了六個月，當時拜訪了很多個金融機

構，大家的要求都是無風險、投資利率是非常高。王冬雷指出，即使千辛萬苦取得銀行貸款，但限制亦不少，因為內地銀行對企業的貸款期，大多都屬6個月至12個月的短期貸款，但「這個錢非常不好用」。

他指出，雷士照明現金流情況非常好，做起來非常保守，幾乎沒有銀行貸款，但在做海外併購的時候，資金需求大，會跟投行商討。然而，早幾年前A股市場，因為行業的原因，負債率比較高一點，曾令到項目貸和流動資金貸受累。



▲雷士照明董事長王冬雷認為，若內地發放更多銀行牌照，對服務實體經濟更好



蔡鄂生到銀行也會遇問題

【大公報訊】一方面，內地中小企有很大的貸款需求，另一方面銀行因管控風險對批出貸款態度審慎。原銀監會副主席蔡鄂生昨日說，中小企貸款難，除了因企業理念和銀行要求不匹配，還與銀行服務態度有關。他直言，「中小企去銀行遇到的問題，我去銀行時也會

遇到。」更笑言「有時也會有些口角。」

正當主持人驚訝於作為原銀監會副主席的蔡鄂生，到銀行處理業務也會遇到問題？蔡鄂生說：「那當然也會遇到問題，不是說我曾經是監管單位的人，就不會遇到問題，我也是被服務的對象。」

那遇到問題怎麼辦呢？他說，「如果對方耐心地解釋呢，我就會比較客氣地對待；如果他屬於態度問題，我就會反映。」蔡鄂生認為，作為一名服務人員，無論客戶是什麼身份，都應該一視同仁，「當走進服務大廳，他們就應該知道如何對待客戶。」