

# 聖鬥士蝸居爭寵 引爆「土地問題」 玩具迷倉出新天地

新聞追蹤 >>> 大公報記者 賴振雄（文、圖）

香港居住環境狹窄，早前有網民的高達模型被老婆強迫賤賣，之後再有少男的玩具珍藏遭家人掃地出門，被迫租用儲存倉暫存。《大公報》專訪一名70後玩具發燒友，為重拾童年回憶，豪花逾10萬元買玩具，歷代黃金聖鬥士、全套幀面超人、一盒又一盒的高達模型，還有大量機戰超合金，由書房到客廳，均放滿戰利品，「男人的浪漫」背後，除了太太的支持，也必須克服「土地問題」。

「細個住公屋，居住環境狹窄，哪有空間買很多玩具，長大後想重拾童年回憶，所以愛上儲模型玩具！」從事財務管理行業的葉志宏（Nelson），現跟太太和就讀初小的兒子，住在將軍澳一間實用面積490呎的私人單位，走進其家中，每一角落均可找到大大小小的玩具，客廳一個燈箱位內的「聖域」，放滿聖鬥士黃金十二宮，抬頭望向窗旁的玻璃櫃頂，六神合體、勇者王、鐵甲萬能俠等正在列陣；走進百多呎的書房，落地飾櫃內更加放有數以百計的「正義朋友」，「全套昭和年代幀面超人之中，最愛Black……這部真三一萬能俠，就3000多元，但我最喜歡仍然是聖鬥士星矢！」

## 玩具與太太有「矛盾」

別人眼中可能是玩物喪志，在Nelson心目中卻是「男人的浪漫」。早前網傳，一名網民慘被太太強迫賤賣高達模型珍藏，另一網民也因為「土地問題」，跟家人爭執，全屋玩具慘遭掃出家門，最後要朋友漏夜急救，將物件暫存迷你倉。

Nelson笑言，早已跟太太達成共識，珍藏必須整齊放置，但承認由於玩具實在太多，每月需斥資約1000元租用迷你箱服務，由物流人員將儲物箱送上門，將部分珍藏暫存倉庫，有需要時才要求送回家中把玩和欣賞。

## 停一停想一想先好買

Nelson認為，收藏物多與少，每個人的尺度也不同，最重要是跟家人做好溝通，互相諒解，「女性心目中，或會認為『咁大個人仲玩玩具』，是一種情懷，正如有人玩音響，有人儲銀紙，如果我不買玩具，可能可以買部私家車，但一定不及現在開心！」

香港心理學會註冊臨床心理學家鮑偉豪指出，不少成年人買玩具，源於想尋回童年的回憶和感覺，雖然透過互聯網也可找回當年的動畫片段，但始終及不上有實物在手，只要不影響正常生活，並無問題，病態與否，取決於會否為日常生活帶來負面影響，損害家人關係，如果出現財政問題仍堅持要買，就要停一停，想一想！



▲葉志宏珍藏逾5000件模型手辦，圖中只是其中一部分



◀儲存箱有別於迷你倉，由物流人員上門收取儲放箱，再存放於顧客不准進入的倉庫，受訪者供圖

## 另類空間 儲存箱生意增100%

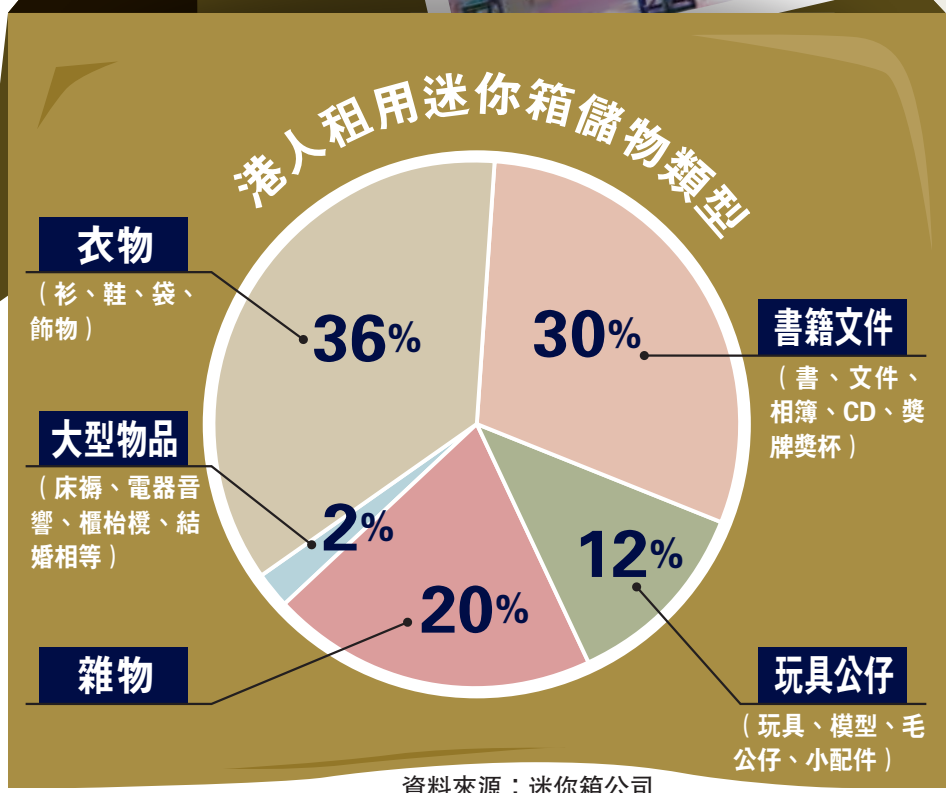
多間迷你箱公司表示，自去年牛頭角大火後，不少人基於消防安全考慮，轉為租用儲存箱，有別於迷你倉，物流人員上門收取，再存放於顧客不准進入的新式工廈倉庫，生意對比去年，升幅近100%。

香港迷你倉總會會長洪家棋表示，香港居住環境狹窄，物件欠足夠空間存放，市場對需求有增無減，惟去年牛頭角大火後，新的消防指引要求多多，包括每500呎的走廊要有2.4米闊，天花離儲格頂部最少要一米，窗要佔迷你倉總樓面面積6.25%以上等，業界雖已盡量配合改建，惟部分迷你倉位於舊式工廈，客觀因素導致難以作出大改動，加上改建費高昂，由去年中至今，已有逾百間迷你倉結業，預料情況仍會持續。

## 市民多存放衣服

迷你箱公司「Storage Hub收放自如」市場經理馮藹恩表示，目前累計客戶近1000人，對比去年，生意升幅接近一倍，客人存放物件類型方面，以衣服佔最多，也有人擺放玩具，或家中雜物傢俱。另一公司「Boxful寶易存」行政總裁張迅豪也表示，業務按年增長達100%，情況理想，持續增加儲存倉數目。

消防處回覆，雖然法例上並未為「迷你倉」制定標準定義，但不同類型提供貯存服務的行業均有其獨特的貯存倉設計、倉內間隔、規模和營運模式，必須符合各相關政府部門的安全規定；就火警危險而言，需審視倉庫的實際營運情況，進行風險評估。



## 創科滯後 特首：須急起直追

【大公報訊】記者朱晉科報道：行政長官林鄭月娥昨日表示，本港在創科方面有很多獨特的有利條件，例如「一國兩制」的雙重優勢、完善的法律及金融體系等，她不會反駁香港在創新創業和互聯網的發展方面有點落後，所以大家必須急起直追。她又稱，隨著粵港澳大灣區、「一帶一路」倡議等落實，會進一步提升本港創科創業環境。

香港國際創客節2017開幕式暨互聯網金融高峰論壇昨日舉行。林鄭月娥主禮時致辭說，政府一直有透過不同渠道支持本港創科及初創企業。本港去年一共有約二

千家初創企業，比2014年增加八成，令人鼓舞。她在施政報告提出「青年共享空間」，得到多間機構的大力支持，為初創企業提供了第一期共約九萬平方呎的優良共用工作空間，為創新創業提供有利環境。

對於有說法指近年香港在創新創業和互聯網的發展都好像比較落後，林鄭月娥說，這點她不會反駁，大家必須急起直追，並提醒本港要與時並進，留意其他地區的環境，保持本身優勢，她會親自督導一個有關創科及智慧城市委員會。她又稱，創科單靠政府並不足夠，將與業界繼續努力，推動創科發展。

## 港百大學生下月赴內地交流

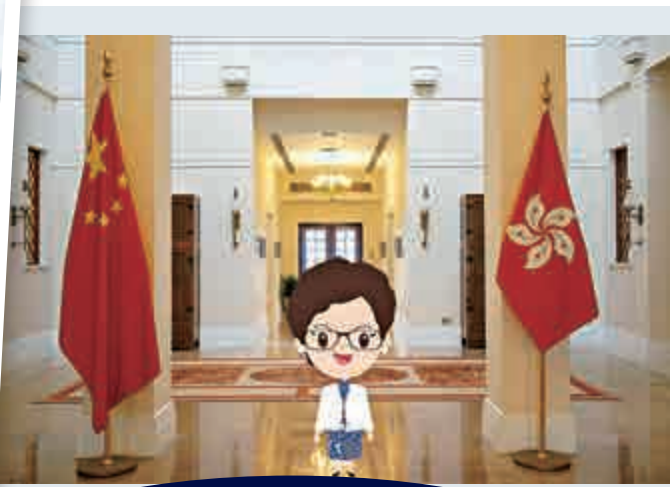
【大公報訊】新華社消息：「香港青島大使計劃2017冬季交流團系列」啟動典禮昨日在港舉行，大約100名香港大學生將分別前往長春、雲南和湖北交流。

這一交流團系列由中國留學生聯盟慈善基金會和香港青島學生聯盟主辦，旨在讓香港大學生進一步了解內地的發展現況和未來機遇。據介紹，主辦方將於今年12

月27日至明年1月12日期間，舉辦三個分別名為「長春工業歷史考察行」、「雲南民族古道考察行」和「湖北歷史文化深度行」的交流團。

香港公開大學校長、港區全國人大代表黃玉山在會上致辭時鼓勵同學在交流期間多聽、多問、多思考，把握機會了解國家發展現況。

►▼Q版林鄭月娥介紹禮賓府不同角落的「心水打卡位」



## Q版林鄭教你禮賓府打卡

搶在今日禮賓府開放前一天，行政長官林鄭月娥昨日在社交網站推出自己的Q版公仔，並附七張相片，介紹七個位於禮賓府不同角落的「心水打卡位」，歡迎市民來參觀。相中的Q版公仔的服裝，包括林鄭月娥最愛穿的不同款式的旗袍，以及紅色蕾絲洋裝，搭上招牌暗紅色眼鏡，與真人似到十足。

禮賓府的開放時間是早上十點至下午五點，這亦是林鄭月娥擔任特首後，首次開放禮賓府予市民參觀。

市民除了可以欣賞禮賓府花園的花卉樹木、參觀特首舉行官式活動接待賓客的地方外，還可以在導賞員的介紹下，了解禮賓府的歷史與建築特色，並欣賞音樂表演。



六合彩攪珠結果 >>> 第138期抽出號碼

5 13 16 28 40 41 + 2

頭獎

1注中  
每注派53,133,200元

二獎

2.5注中  
每注派1,381,910元

三獎

128.5注中  
每注派71,690元

多寶獎金：無

今日天氣預報 >>> 最高20℃ 最低17℃ 多雲清涼

中國									亞太				歐洲				美洲						
預測 最低 最高				預測 最低 最高				預測 最低 最高				預測 最低 最高				預測 最低 最高							
澳 門	有雨	15	20	上 海	天晴	10	17	成 都	多雲	5	14	首 爾	密雲	2	8	倫 敦	天晴	3	6	洛杉磯	天晴	17	26
廣 州	多雲	13	18	杭 州	多雲	9	18	西 安	天晴	1	14	東 京	多雲	5	17	巴 黎	冰雪	4	7	三藩市	多雲	13	20
北 京	天晴	-3	4	福 州	有雨	12	17	昆 明	多雲	4	15	馬尼拉	毛雨	26	32	法蘭克福	有雨	7	8	紐約	驟雨	7	14
天 津	天晴	1	4	海 口	驟雨	15	19	拉 薩	天晴	-4	12	墨 古 拉	多雲	22	29	馬德里	有雨	8	16	西雅圖	有雨	8	11
濟 南	天晴	0	10	台 北	有雨	20	23	呼和浩特	天晴	-9	4	新加坡	雷暴	24	32	羅 馬	有雨	13	17	溫哥華	驟雨	8	9
南 京	多雲	6	16	重 慶	多雲	8	15	烏魯木齊	天晴	-6	0	悉 尼	多雲	19	27	蘇黎世	有雨	3	9	多倫多	驟雨	5	8