

第二十一屆京港洽談會 · 走進順義系列報道五

北京 順義：創客創意搖籃 創新創業高地



「雙創」氛圍濃創客「勁頭足」

超過一千平米的SKY創園空間配套設施完善，由獨立辦公區和開放式辦公區組成，包括其他多個會議室、洽談室、咖啡休閒區，這裏也有對於創業者來說非常重要的空間——路演廳，可同時容納200人開展創新創業活動。SKY創園空間基於自己優越的地理位置將主要吸引互聯網、電子商務、金融、文化創意等領域的創業企業，力求打造「創業孵化」、「電商學院」、「電商導師團」、「跨境電商聯盟」四大核心板塊，構建「空間+系統+生態+投資+後台」五位一體的金融和電商孵化服務生態圈。截至目前，北京橋融科技有限公司、北京華體互聯教育科技有限公司等10家企業已入駐，在空間內享受便捷、優質、高效的服務。

天竺鎮SKY創園空間是順義區第17家創業基地。截至目前，順義區創新創業基地 運營總面積共約50萬

► 優客工場



平方米，主要是以特色金融、文化創意、新能源產業等新興產業為主導。目前基地共入駐企業458家，含上市企業9家。創業基地內從業人數9387人。入駐企業獲得的各類融資達10億元。

除了打造創業基地，順義區針對創業者及中小企業開展豐富多彩的「雙創」活動。今年九月，順義區先後舉辦了「創業導師行」、中小企業創業基地供應鏈融資推介會等活動。邀請區內孵化器、眾創空間及40餘家創業、「小巨人」企業，旨在構建創新鏈、產業鏈、資本鏈等高端要素融合聯動，從金融業務、信息化技術以及大數據等領域給企業提供更加完善的金融服務，通過供應鏈融資服務解決企業資金困難，幫助企業以更加高效、便捷的獲取優質的資金，助力區內企業長遠發展，為區內科技創新及成果轉化提供優質服務。

為進一步聚集創業要素，吸引創業人才，優化創業環境，順義於2015年發布了「創業搖籃」計劃，明確每年設立專項扶持資金1億元，用於對創業人才、基地、服務機構和創業環境建設的支持。對於符合條件的高端人才，該計劃可給予最高80萬元的資金支持，而創業基地資金支持最高則達200萬元。為推動創業，順義將最大限度地整合各種資源。一是整合產業資源，以產業聯盟形式支持各類創業基地、創業項目與區內重點產業、重點企業等開展對接；二是系統梳理閒置樓宇，建立數據庫，鼓勵社會各界打造創業基地；三是建立區域性創業綜合服務平台，並與相關職能部門等建立信息共



◀ 金蝶北京軟件園鳥瞰圖

享；四是整合金融資源，發展創投基金。

七大重點工程為雙創示範區保駕護航

順義「雙創」環境不斷優化，創業創新蔚然成風。今年6月，國務院辦公廳發布了《關於建設第二批大眾創業萬眾創新示範基地的實施意見》，確定了第二批92個雙創示範基地，順義區位列區域示範基地名單第一位。

目前順義已經制定了《順義區建設大眾創業萬眾創新示範基地工作方案》，計劃推出7大重點工程，以助力雙創示範基地的建設。根據該方案，順義區雙創示範基地將積極融入京津冀協同發展，通過培育雙創主體、構建雙創平台、聚集雙創人才、打造雙創文化、營造雙創生態等路徑，培育創新內生發展動力，探索改革創新，充分釋放市場活力，形成一批可複製、可推廣的雙創模式和典型經驗。同時，將順義區打造成為北京市創新型產業發展先行區、科技成果轉化應用核心區、雙創推動產業轉型升級引領區和京津冀協同創新前沿區。未來順義將在完善政策環境、匯聚雙創要素、扶持雙創融合項目等方面重點發力。

根據計劃，到2018年底，順義將完成雙創主體、雙創平台、雙創人才、雙創生態以及產業轉型創新等雙創體系的構建。順義區將被打造成為首都高端製造業創新高地、中關村科技創新成果轉化的重要承載區、北京市創新創業推動產業轉型升級的重要示範區、軍民深度融合創新發展區、促進京津冀協同創新發展的重要前沿區。到2020年，順義將在國家雙創示範基地建設中走在前列，實現工業園區向多功能型產城融合新區轉變。

今後，順義將面向戰略性新興產業領域，重點培育一批雙創領軍企業，探索形成大中小型企業聯合實施雙創的制度體系和經驗；通過創新金融工具和金融產品，為雙創提供資金保障。重點支持戰略新興產業的前孵化、風險投資和成長型企業。同時，順義將高效利用土地資源，全面梳理政策資源，通過籌劃四大創新服務平台，促進創新成果的產業化，形成新的兩千億級產業集群；支持骨幹企業聯合高校、科研機構、行業協會共建科技成果產業化試驗平台，加快新技術、新工藝、新產品的示範應用。在人才引智服務方面，順義將探索與科研機構和高等院校聯合培養高端專業人才，全力為產業優化升級服務。並構建創業培訓體系，打造尖端科技成果轉化、高新技術企業孵化、創新創業人才培育的重要平台，為順義區提供一流的人才保障和智力支持。同時，加強京津冀區域對接，完善政策互動、資源共享、市場開放等機制，建立跨區域協同創新平台、科技資源服務平台與技術轉移轉讓綠色通道，輻射帶動京津冀產業梯度轉移和升級。在轉型升級助推工程中，順義將加強各產業園區互動合作，在航空航天、新材料、新一代信息技術、新能源、生物醫藥與大健康、新能源智能汽車等產業領域，加強創新技術聯盟搭建，助推傳統製造業實現產業轉型升級。

順義區相關負責人表示，順義將發揮自身優勢，着力營造有利於大眾創業、萬眾創新的政策環境、制度環境、生活環境和生態環境，為創業提供肥沃的土壤、溫暖的陽光和新鮮的空氣，致力於打造最佳的創業搖籃和高精尖產業棲息地。

第二十一屆京港洽談會特別報道

北京城市副中心 在港舉辦專場推介會集智引資

為了更好地借助香港這一國際窗口，向世界隆重展示推介北京城市副中心未來規劃發展藍圖，吸引在港及國際優質資源參與北京城市副中心建設，11月28日上午在第21屆北京·香港經濟合作研討洽談會開幕式後，北京市通州區人民政府在香港會議展覽中心，以「打造國際一流和諧宜居之都示範區、新型城鎮化示範區、京津冀區域協同發展示範區」為主題，與北京市投資促進局、香港貿易發展局共同舉辦了北京城市副中心專場推介會。香港各界商會代表以及金融、商務、文化等領域有投資意向的企業代表，共計100餘人參加了專場推介會。



活動中，北京市通州區人民政府常務副區長崔松光首先圍繞中央關於北京城市副中心規劃建設要求、發展優勢、營商環境、合作商機等重點，對北京城市副中心進行了整體推介。

介紹說，2016年5月27日中共中央政治局會議明確指出，「建設北京城市副中心是千年大計、國家大事。要堅持世界眼光、國際標準、中國特色、高點定位，以創造歷史、追求藝術的精神進行北京城市副中心的規劃設計建設。」

近年來，中共北京市通州區委區政府高起點、高標準、高水平開展了北京城市副中心規劃建設管理。

2016年7月，全球選聘了來自9個國家和地區的國際頂尖的26個規劃設計團隊，按照最先進的理念、最高的標準、最好的質量和突出綠色、低碳、環保、可持續的原則，完成了北京城市副中心的規劃設計。全力推進國際一流和諧宜居之都示範區、新型城鎮化示範區、京津冀區域協同發展示範區建設，「一帶、一軸、多組團」的城市空間格局蔚然成型，水城共融、藍綠交織、文化傳承的城市特色日益突出，榮獲第五屆全國文明城區稱號。

北京城市副中心重點圍繞「行政辦公、商務服務、文化旅遊、科技創新」四大主導功能，圍繞市行政

辦公區，緊密對接政府服務需求，大力發展智力經濟，吸引一批國內外一流的高端新型智庫機構和專業機構，加快打造政府服務功能產業集群。圍繞運河商務區，着力吸引一批國內外頂尖的優質民企、跨國企業入駐，打造創新金融和高端總部集聚區。圍繞環球主題公園及度假區，推動信息技術、文藝製作、文化演出、旅遊商業、會議會展等產業發展，打造文化旅遊產業集群。圍繞太湖一馬駒橋重點園區，深度對接中關村科學園科技創新資源和清華大學、意大利米蘭理工大學設計創新資源，打造北京「設計之都」示範區的起步區和科技創新產業新區。

推介會上，還播放了北京城市副中心規劃專題宣傳片，北京市規劃和國土委員會總規劃師施衛良先生，對北京城市副中心規劃藍圖進行了詳細介紹，指出未來的北京城市副中心規劃藍圖，是一個充分體現綠色、低碳、環保、可持續發展等先進理念的規劃，是一個充分落實世界眼光、國際標準、中國特色、高點定位的規劃。

此次推介會上，北京市通州區人民政府還圍繞城市規劃、城市管理、產業發展等方面，聘請了9位在港知名人士、知名專家作為北京城市副中心發展顧問。