

林鄭：涉公帑 追薪津由行管會處理

【大公報訊】記者李淇、馮瀚林報道：立法會行管會決定，向喪失議員資格的梁國雄、羅冠聰、劉小麗及姚松炎追討九個月薪津，行政長官林鄭月娥表示，不會評論立法會事務。全國人大常委范徐麗泰認為，行管會追討薪津合理，而行管會成員謝偉俊指出，不能慷納稅人之慨，一概不追。另外，林鄭月娥又提到，高鐵香港段工程已完成百分之九十七，政府會在全國人大常委會作出決定後，連同當日簽署的《合作安排》，一併為「一地兩檢」的全面法律基礎作交代。

林鄭月娥昨日出席行政會議前被問到立法會追討四位喪失議員資格人士的新津，說

這是行管會的事，作為特首不方便評論，「行管會已發信給四位議員，表示需追討有關的新津和營運開支。正正因為涉及公帑，亦即是納稅人的錢。」因此，她相信至少現階段應該由立法會行管會與該四人來處理。

范太：四人不服可法律跟進

全國人大常委范徐麗泰認為，行管會向四人追討薪津是合理，「因為一日你不是議員的時候，你當然無權拿取人工，亦無權享受權利，這是合理。」假如四人認為不服，可以尋求法律意見跟進，而不是透過公眾壓力向立法會施壓。

至於有份通過四人宣誓有效的立法會主席梁君彥是否要負責，范徐麗泰表示，最大責任就是不按形式宣誓的人，梁君彥當時按照現有資料和法律意見裁決，後來法院認為不適當，不應該由梁君彥負責。對於會否酌情處理，范太說，這應該由梁君彥及行管會作出決定，相信有關決定不會貿然作出。

行管會成員謝偉俊昨日出席電台節目時表示，認同四人是「同事」，是指四人事實上有開會，亦有履行議員工作，但「先講法律、公帑」，現階段按法律程序向四人發出通知信，而「追到尾追到破產」是過分解讀，認為遠遠未去到那地步。他續說，事件沒

有先例，但按照法律要求，行管會有責任向他們追討薪津，「不能慷納稅人之慨，一概不追。」

謝偉俊又表示，若果這些人喪失議員資格，便不能享有薪津。他又指，法律有的是鐵面無私，呼籲社會「不要一句話政治打壓，一句話政治迫害，令到有時真是很難做。」

「一地兩檢」有穩妥法律基礎

另外，對於「一地兩檢」安排，林鄭月娥重申有穩妥法理基礎，稱政府已多次公開強調穩妥的法律基礎是非常重要的，如沒有穩

妥的法律基礎，將受到法律挑戰，又說聽到有個別人士表明，安排落實後會考慮提出司法覆核，「大家可以放心，一個全面的法律基礎交代，將在人大常委會作出決定後，連同我們當日簽署的《合作安排》一併公布。」

林鄭月娥表示，有關工作是經過政府內部及與中央有關機構長時間討論，以「一地兩檢」實現高鐵最高經濟及社會效益安排，尋找法律基礎，現時已啟動「三步走」的第一步，正就與廣東省簽訂的《合作安排》，爭取由國務院提請全國人大常委會作出決定，予以確定及批准。

違「佔旺」禁令四被告 判囚緩刑罰萬元付訟費 黃浩銘拒認罪「知衰」勢再收監

黃浩銘、黃之鋒、岑敖暉等20人違反「佔旺」禁制令案，同案的四名被告包括民主黨成員張啟昕等人，早前承認認事藐視法庭罪名，昨日在高等法院判刑。法官陳慶偉表示，四人當日在場只是拒絕離開，參與程度有限，考慮他們認罪，決定判各人入獄一個月，但緩刑一年，兼罰款一萬元，另要賠訟費。同案不認罪的被告黃浩銘在法庭旁聽判刑後，在庭外「認衰」稱，自知將會因本案再次入獄。

大公報記者 梁康然

法官陳慶偉昨日頒下判詞，指市民有集會表達意見的權利，不過在法庭發出禁制令後，示威集會人士不解散，留在現場拖延禁制執行，行為嚴重阻礙執行司法工作，明顯是藐視法庭。而在場人士都知道當時的局面，應清楚明白自己在做什麼。

據現場片段所見，當日執達吏曾多次作

出警告，但本案被告張啓昕（31歲、社區主任）、馬寶鈞（23歲、地產公司職員）、黃麗蘊（21歲、診所護士）、楊浩華（32歲、保安員）不理警告，拒絕離開。當中，曾任民主黨區議員許智峯助理的張啓昕，一度抗拒警員，略有掙扎。

法官表示，考慮四名被告在整體事件中



參與程度有限，又在事後認罪兼向法庭道歉，認同四人無意圖挑戰法庭，決定判處四人各入獄一個月，緩刑一年，兼罰款一萬元。四人需在三至六個月內繳交罰款。另需支付本案訟費。

昨日同案的黃浩銘、岑敖暉、黃之鋒到

庭旁聽判刑。

黃之鋒16人下周四判刑

散庭後，一直不認罪的黃浩銘「認衰」，承認自己在「佔旺」中參與度高，相信自己很大機會在本案中被判囚。岑敖暉亦稱，

有心理準備會被判入獄。黃之鋒在散庭後，急急登上的士離開。

據資料，違反「佔旺」禁制令案共有20名被告，扣除昨日判刑的四人後，仍有16名被告包括黃之鋒、岑敖暉、黃浩銘等未判刑。法庭已排期至12月7日對該16名被告判刑。

浸大擬40億重建大學會堂

【大公報訊】記者湯淩琰報道：香港浸會大學昨日公布十年策略發展計劃（2018-2028），致力成為一所領先亞洲的研究型博雅大學。另外，擁有幾代香港人回憶的浸大大學會堂（AC Hall），將拆除重建，校方期待保留原有建築特點，但會改善音箱及舞台設備。

浸大校長錢大康昨天介紹，為配合重建何善衡校園計劃，AC Hall將會被拆除用於興建教學和科研大樓，現時邵逸夫大樓所在地，將被改建為新的AC Hall，建築外貌將保留原有的風格，加強音響及舞台設備，並且提供方便的通道予傷健人士。

浸大行政副校長暨秘書長李兆銓補充，曾就AC Hall的發展開展兩輪諮詢，在校方提供的四個方案中，其中一個方案為原址保留，只做內部維修，惟需15年工期，又考慮到AC Hall已相當殘舊，維修並

不能解決所有問題，最終選擇拆除重建。整個方案需時十年，計劃斥資40億元，需向立法會申請撥款。

十年大計 校園國際化

另外，浸大公布十年發展計劃，將過半學科劃分為重點發展，以創意媒體、包括中醫在內的健康與藥物研發、數據分析與人工智能作為重點範疇。錢大康強調，重點發展表示會投放更多資源，但不會削減其他學科的資源。浸大將在三至五年內於全球招聘100名助理教授、副教授及教授級學者，年薪起點為100萬港元。

校方亦強調校園國際化，錢大康希望五年內，本科國際生的比例可以由現時的1%增至5%，國際交流生由30%增至60%，同時希望令每一位浸大本科生有長時間海外生活的經歷，包括交換、實習等。

優異生撐中史必修：有助認識國家

【大公報訊】記者唐曉明報道：勵進教育中心昨日舉行第二屆「中銀香港中史優異生獎學金」計劃頒獎禮，十位中學文憑試中史科獲優5**，又選擇入讀本地大學的歷史系或選修中史課程的學生獲獎。畢業於廠商會中學的陳沛滔指出，中史成為初中必修課可避免學生吸收的歷史知識過於零碎，亦有助學生發掘對中史的興趣。

「中銀香港中史優異生獎學金」頒獎禮昨天於中銀大廈七十樓舉行，中聯辦副主任仇鴻、中銀香港副董事長兼總裁岳毅、勵進教育中心主席范徐麗泰、理事曾德成、李明達及區璟智等主禮。陳沛滔等十名得獎學生各獲五萬港元獎學金，其家長、中學校長和老師等幾十人出席。

現就讀香港大學文學院一年級陳沛滔說，初中時學校並非把中史列為獨立必修科，到中三時才有每周兩堂獨立中史課堂，他即時如獲至寶，「我最喜歡了解各朝代間的國力轉變，例如唐朝太宗如何帶領國家步入盛唐，過程非常有趣。」由於初中涉獵歷史內容較為簡單，他從老師口中得知高中會學得更為深入，便決定高中修讀中史，現時更計劃來年選擇中史為主修科。

對於特區政府宣布把中國歷史列為獨



▲三名獲獎學生分享自己對中史列為初中必修課的看法，左起：胡羨恩，陳沛滔，梁婉儀。大公報記者唐曉明攝

立必修科，陳沛滔認為是一件好事。他說，現時不少學校把中史融入綜合人文科，令學生學習較為凌亂，若把中史獨立出來，可以更為專注，而且有助學生發掘對中史的興趣。

以自修生身份考入中文大學歷史系的梁婉儀初中在內地讀書。她說，內地初中必修歷史，而且是中西史結合，她認同香港應把中史列為必修課，因為從中可了解國家的歷史變遷。畢業於沙田循道衛理中學的中大歷史系一年級生胡羨恩亦認為，學習中史有助學生從小對國家有深入認識，提高思辯和批判能力，對國家有更為客觀的認識。

房協「雙翠」收表9.4萬 超額151倍

【大公報訊】記者趙凱瑩報道：樓價高企，資助房屋成為市民「上車」目標，香港房屋協會早前推出新一期資助出售房屋，截至昨日共接獲超過九萬人申請，超額數字再刷新紀錄至151倍。單計白表一人申請者，已有逾五萬人，即是平均約922人爭購一個單位，反映單身人士「上車」需求殷切。

房協的將軍澳翠嶺峰、屯門翠鳴臺已於上周一截止申請，當日錄得超額申請143倍，加上房屋委員會轉交的公屋綠表申請



◀房協早前推出新一期資助出售房屋，共接獲逾九萬人申請，超額151倍。圖為興建中的翠鳴臺

，房協昨日公布，截至昨午五時的最終數字，共接獲94369份申請表，白表佔93%，共88311人，其中62318份是網上申請，而綠表有6058人。

白表單身922人爭一單位

白表申請者中，31140人是家庭申請者，較早前數字減少七人。房協解釋，部分家庭申請者在交表後，向房協申請扣減家庭成員，例如將未有居港權的配偶填入申請表、或遞交了兩張表，而家庭成員有所不同，須取消其中一個申請，最終由家庭申請變為單身申請。

單身申請方面，房協今次雖然提高單身配額數量，達至佔單位總數的兩成，即約124個單位

，綠、白表各佔一半，但今次申請中，單計白表一人申請已佔57171人，未計綠表單身人士競爭，平均每922人爭一個單位，可見單身「上車」需求殷切。

事實上，白表單身申請過往都較家庭申請多，房委會就去年居屋申請者進行的統計調查顯示，去年推出的天水圍屏欣苑、沙田嘉順苑，共接獲52602份申請，逾九成為白表，當中59%是一人申請，家庭申請者佔41%。

10%綠表買家為公屋富戶

調查又顯示，813名成功申請的綠表買家中，98%為房委會公屋租戶，當中約10%是須繳交額外租金的公屋「富戶」，7%需繳付1.5倍租金，3%人需繳交雙倍租金。而1844名白表買家中，約兩成人現居公屋，但並非戶主，屬於公屋分拆戶。

年齡方面，白表買家一般較綠表買家年輕，白表和綠表買家的平均年齡分別為36歲和50歲，約28%的綠表買家為60歲或以上，屬於這個年齡組別的白表買家只佔3%。

民建聯反對東區海濱建25層工廈

【大公報訊】記者馮瀚林報道：鯽魚涌海濱長廊近海裕街寵物公園出口一幅私人土地，近日有發展商動工，興建一幢25層高的工業大廈，事件引起社會關注。民建聯昨晚約見發展局局長黃偉綸，反映東區居民強烈反對有關工程，民建聯引述黃偉綸指，由於土地業權人的發展圖則在2001年獲批，當局難以阻止工程，但正透過與業權人洽商，期望將地皮轉為符合海濱規劃意向的用途。

民建聯立法會議員張國鈞聯同東區區議會主席黃建彬、區議員丁江浩、洪連杉和林心廉，以及多位東區居民，前晚緊急約見黃偉綸，要求停止發展商在該地興建高樓。丁江浩指出，有關工廈鄰近海濱，發展高度太高，破壞海岸線景觀，影響居民享用海濱美景和寵物公園，並阻礙計劃中的東區海濱發展計劃，切斷原本連貫的海濱長廊。政府應研究透過換地或其他方案，收回地皮，恢復作海濱用途。

民建聯引述黃偉綸在會上指出，規劃署雖於2003年改劃該地的用途，不可用作興建工廈，並降低發展高度，但由於土地業權人的發展圖則早於2001年已經獲批，局方取得的法律意見認為，難以阻止有關工程。局方希望透過與業權人洽商，將地皮轉為符合海濱規劃意向的用途。

869短租地 新界佔89%

【大公報訊】政府批租短期租約用地引起社會關注，地政總署昨日將全港869幅可短租的土地資料，上載至地理資訊地圖，當中近九成土地位於新界，屬黃金地段的中西區亦有15幅閒置短租地。有關用地面積由7平方米至79500平方米不等，租期最短三個月，最長五年。非政府組織若獲相關決策局支持，可用象徵式租金租用。

地政總署公開資料所見，連同空置校舍在內，全港現有869幅可供申請的短租地，散落於各區，在新界的最多，共772幅，佔整體約89%，當中以元朗及北區的數量最多，分別有228及175幅。港島及九龍區分別有59及38幅，油尖旺僅得兩幅短租地，一幅位於港鐵南昌站附近，另一幅位於京士柏公園的前方，佔地0.14公頃。

地政總署公開資料包括地塊形狀、面積、現時狀況及可用年期等。地政總署表示，會因應最新情況，更新用地的詳細資料。有關用地可供非政府組織包括社區團體申請作短期用途，惟申請人須取得相關決策局的政策支持，如獲支持，只會收取象徵式租金，否則一般而言，會收取十足市值租金。