

齊心協力答好兩個「必答題」

大埔宏福苑火災造成嚴重傷亡，牽動全國人民的心。中央港澳工作領導小組副組長、中央港澳工作辦公室主任、國務院港澳事務辦公室主任夏寶龍昨日在深圳聽取有關情況的詳細匯報。中央對香港的無比關心支持，是香港社會走出悲痛的信心和底氣所在。我們常說，強人不是沒有眼淚，強人是含着眼淚奔跑。當下香港面臨巨大的傷痛和挑戰，但無論如何我們還是要克難前行，化悲痛為力量，推動復常。當下救災善後是「必答題」，選舉也是「必答題」，齊心協力，共同答好同一張卷。

火警發生後，特區政府全力以赴，在千方百計滅火救災、將損害程度減至最低的同時，採取一系列有力措施紓緩受影響居民的燃眉之急，包括發放現金、提供情緒輔導、妥善安置等。另一方面，加緊調查事件，盡快給社會一個交代。廉署及警方的聯合調查發現，有關承建商涉嫌為了降低維修成本，以魚目混珠的手法大量使用沒有阻燃功能的棚網，並將少量合格棚網鋪設在下層應付監管部門的檢查，企圖蒙混過關，這是造成火勢迅速蔓延的重要原因。至今已有13名涉案人員被捕。

這是香港數十年來最慘重的災難，

不可能是單一因素造成。釐清真相，追究責任，還死者公道，有必要就事件展開全面調查，這既是必要之舉，更是回應社會期望之舉。2018年香港曾發生嚴重的巴士翻側事故，當時特區政府成立了相關「獨立檢討委員會」，全面檢討專營巴士的安全及運作安排，務實有效，起到了積極作用。特區政府不妨參考有關做法，加以優化，邀請相關專家加入，務求全面、深入、高效，盡快找出事故原因並提出改善措施，如此才能盡快回應社會關切，建立更完善的監管制度，防止類似災難重演。

在今次災難面前，香港社會精誠團結，企業、慈善機構、普羅市民紛紛伸出援手，大家有錢出錢，有力出力，義行善舉多不勝舉，獅子山下同舟人誓相隨的動人情景彼彼皆是。在這場愛的接力中，第八屆立法會候選人表現突出，他們立即停止競選工作，全心全意投入到抗災救災中。有的脫下競選背心，換上了義工服裝；有的將競選辦公室直接改為救災物資收集點，親自運送物資；有的通宵堅守庇護中心，為災民噓寒問暖、分發物資；有的積極動用各種渠道，積極為災民尋找安置住所；有的舉一反三，督促區內舊樓維修商排查可能

存在的安全隱患……患難見真情，危機驗賢能，誰在今次火災中為民分憂表現突出、應急能力強，市民心中自有一桿秤，而選票將反映選民的抉擇。

事實上，特區政府和社會各界為滅火救災和善後做了大量的工作，從中也發現了舊樓維修中的許多問題。香港舊樓衆多，危機處處，在加快推動舊樓維修和重建的同時確保有序安全，改革勢在必行，而改革離不開立法會的配合。第八屆立法會任重道遠，各界寄予厚望。自上月初展開競選活動後的一系列表現，以及候選人在此次災情中的擔當作為，有助市民優中選優。一場公平公正、高質量的選舉，將選出歷史上最高水平的一屆立法會，進一步推動行政立法相互配合、相互制衡，進一步促進香港良政善治。

選舉新一屆立法會，是建設香港美好家園的重要部分，這需要全體市民的共同積極參與。在今次災難面前，香港社會展現空前的團結，贏得舉世公認。在即將到來的選舉中，全港市民將再次迸發出拋開區分求共對的獅子山精神，為自己、為家人、為香港、為國家，積極行使公民權利，推動香港繼續奮力向前。

井水集

查清火災原因

特區政府「調查及規管工作組」昨日公布初步調查結果，宏福苑大維修承建商涉嫌魚目混珠，使用了大量未符合阻燃標準的棚網，加上違規使用易燃發泡膠板覆蓋窗戶，是導致大火迅速蔓延及大量人命傷亡的重要原因。

火災發生後，特區政府全力以赴赴滅火救災和善後安置，同時加緊調查火災原因。在災場不同位置取得的20個棚網樣本中，有7個不符合阻燃標準。

警方和廉署的進一步調查發現，數月前的幾場颱風造成正在維修中的宏福苑的棚網受損，承辦商意圖蒙混過關，購買了大量不合標準的棚網，足以覆蓋宏福苑的8棟樓。10月份港島一棟正在維修中的舊樓發生棚網火災，有關承辦商擔心露餡，購買了少量的合格棚網，鋪設在下層，以應付有關部門的調查。這是處心積慮的欺詐行為，是草菅人命的嚴重刑事罪行。

事實上，火警迅速由三級火升級為四級火、五級火，早已引起各界對棚網不合標準的質疑。

調查結果證實了公眾的質疑。目前已有13人被拘捕，包括大判工程公司、工程顧問公司、二判搭棚公司，以及二判外牆工程公司的相關人士。隨着調查的進一步深入，或將揭發出更多真相，不排除有更多的人被捕，他們將為自己的行為付出代價。

政務司司長陳國基指出，涉案者以魚目混珠的手法逃避政府檢查，非常可恥。他強烈譴責涉案人士，只是為了11萬元的蠅頭小利，害死了這麼多人性命，特區政府一定會依法追究到底，還死傷者一個公道。調查工作組同時正對全港數百處大維修的樓宇進行大巡查，其他大廈如有這類圍網情況出現的話，特區政府一定會徹查。

舊樓維修涉及巨大利益，廉署過往就曾破獲「圍標」等腐敗案件，今次事件的背後是否有其他違法行為？對承建商的調查只是第一步，各界期待特區政府深挖真相，一查到底，不管什麼人，什麼背景，只要觸犯刑法，就一定要將之繩之於法。

廉署：涉案人打風後購不合格棚網替換
與合格棚網價僅差10萬元

克難前行

政府昨日交代大埔宏福苑五級大火調查進展，警方於宏福苑20個不同地方採集棚網樣本化驗，發現在宏泰閣、宏道閣、宏仁閣和宏志閣四幢大廈高、中、低層不同地方採集的七個樣本，未達到阻燃測試的標準。

廉政公署調查發現，有人購買少量達阻燃標準的防護網並裝在「棚腳」，即最容易被檢查的位置，以圖魚目混珠通過測試。記者推算，要包裹八幢大廈，購買合規與否的棚網差價僅約10萬元。

大公報記者 易曉彤

宏福苑棚網魚目混珠時序

2024年1月	●宏福苑業主立案法團通過3.3億元方案進行屋苑大維修
2024年7月至9月	●屋苑進行搭建棚架工程
2025年7月	●颱風襲港破壞棚架防護網，涉案人士在一間本地供應商購買未達阻燃標準的防護網更換（以每卷54元購買2300卷非阻燃防護網，面積約75000平方米，足以覆蓋8座大廈）
2025年10月底	●中環華懋大廈棚網火警後，涉案人士擔心被抽查，再購買一批達阻燃標準的防護網，安裝在每幢樓宇的棚腳，以圖魚目混珠，令往後的測試結果合格（以每卷100元購買115卷阻燃防護網，面積約3700平方米，相當於非阻燃防護網15%）

資料來源：大公報記者整理

廉政專員胡英明表示，初步調查發現，今年7月颱風襲港後，因原先圍網被破壞，涉案人士在一間本地供應商分批購買防護網以作更換。證據顯示，涉案人士以每卷54元買了2300卷，即約75000平方米不達阻燃標準的防護網替換損毀地方。經計算，這批防護網足以包裹八幢大廈。

胡英明表示，今年10月尾，中環發生了一宗涉及棚架防護網的火警，涉案人士擔心棚架防護網會被抽查檢驗，為應付檢測，涉案人士向同一間本地供應商以每卷100元額外購買115卷，即約3700平方米達阻燃標準的防護網，安裝在每幢樓宇的「棚腳」以圖魚目混珠，令往後的測試結果合格。

「偷料」省下僅佔總費用0.03%

大公報記者計算，若不達阻燃標準的防護網每卷為54元，而達標準的每卷為100元，要購買2300卷，總價

分別為12.42萬元和23萬元，兩者相差10.58萬元。對比宏福苑大維修工程費用3.3億多元，「偷料」省下的費用僅佔總費用0.03%。

香港執業安全師學會教育及培訓委員會主席廖家俊向大公報記者表示，取樣標準只有政府相關部門知道，相信政府自身會有一套嚴謹的標準，不會單憑證書或一個樣本就確認符合標準，監管機制包括取樣化驗等。至於要如何堵截有人魚目混珠等情況，需要業界研究思考。

勞工處多次提醒採防火措施

勞工處日前回覆傳媒查詢時表示，自去年7月起，多次就宏福苑維修工程作出工作安全巡查，至今年11月期間，對宏福苑工程共進行了16次巡查工作，核查地盤的安全措施，包括查看宏福苑棚架上鋪設保護幕產品質量證書是否符合處方要求，並按風

險為本的原則，多次以書面警告方式提醒承建商須採取適當的防火措施。勞工處在上述巡查行動中曾發現工程有不安全高處工作情況，已向相關承建商發出6張敦促改善通知書和作出3宗檢控。勞工處最近一次巡查於11月20日進行，並於巡查後再次書面提醒承建商採取適當防火措施的必要性。

大埔宏福苑的業主立案法團於去年1月通過3.3億元方案進行屋苑大維修，承辦商為宏業建築工程有限公司，相關工程於去年7月起動工。翻查鴻毅建築師有限公司為宏福苑擬備的顧問報告，發現鴻毅為宏業建築工程評分時懷疑造假，在公司背景評分中，有關過往訴訟紀錄一欄列為「沒有」，令宏業建築在背景分析獲得20分，在57間投標公司當中最。而事實上，宏業建築由2018年至今至少7次職安健違例，遭判處罰款。

屋宇署已巡查300幢有棚網樓宇

【大公報訊】屋宇署及房屋局獨立審查組正為進行外牆大維修的現存樓宇進行特別巡查，主動檢查棚架安全網等物料的阻燃性能的紀錄或相關測試文件，並會抽取樣本進行測試。

截至昨日上午11時，屋宇署已巡查359幢報稱正進行外牆大維修的樓宇，確認當中300幢有棚網並已即時取走樣本，

現正陸續分批送交測試，希望盡早可以得到測試結果。房屋局獨立審查組亦在四個已發出強制性驗樓通知的居屋屋苑不同位置，就棚網進行現場採樣，並將樣本送交政府化驗所進行測試。

屋宇署會繼續到餘下正進行外牆大維修並可能有棚網的現樓作實地巡查及取樣檢查工作，會爭取於12月7日前分批完成相關工作。

同時查有否塑料膠板封窗

屋宇署及房屋局獨立審查組在巡查中會同時檢查是否有塑料膠板遮封窗戶的情況。早前已發現在三個項目，即北角富澤花園、中環中旅大廈以及深水埗怡閣苑發現有發泡膠或塑料膠板遮封窗戶的情況。相關巡查會繼續進行，如再有發現，屋宇署及房屋局獨立審查組會即時要求移除這些發泡膠或塑料膠板，並作進一步跟進。

前在巡查中已發現包括北角富澤花園等三個項目，有發泡膠或塑料膠板遮封窗戶的情況。大公報記者肖泓宇攝

宏業28已停工項目涵蓋半山豪宅

【大公報訊】記者鄭文迪報道：宏福苑大火造成多人傷亡，屋苑維修工程承辦商宏業建築工程有限公司，另外承建28項私樓工程，遭屋宇署勒令暫時停工。屋宇署昨晚回覆《大公報》查詢提供有關名單，當中包括西半山豪宅寧養臺、干德道翡翠樓及西灣河太康樓等。署方又指，相關工程項目或只涉及樓宇個別單位。

包括港島寧養臺及翡翠樓

屋宇署表示，紀錄顯示，負責宏福苑維修的承建商宏業建築工程有限公司，目前是涉及28項私樓工程的承建商，當中11項是由宏業作為註冊承建商的私人樓宇維

修工程，而17項是由宏業作為註冊承建商的加建及改建工程。屋宇署已於11月29日勒令該28個私人樓宇工程項目暫時停工。

此外，屋宇署在特別巡查行動中發現兩項樓宇維修工程以塑膠板遮封窗戶，包括北角富澤花園，該項目的註冊承建商為源發建築工程有限公司，宏業以項目經理身份參與；以及位於中環中旅大廈的樓宇維修工程，該項目註冊承建商為富林工程營造有限公司。為審慎起見，屋宇署已命令該兩項目暫時停止工程。

掃碼睇項目名單

透視鏡
蔡樹文

大埔宏福苑五級大火，在警方、消防與廉署積極介入調查及搜證工作下，昨日公布初步調查結果。

當局在短時間內完成初步搜證工作，並發現問題，證明政府對事故原因的重视，亦快速公布初步調查結果，讓關注火災原因的市民及時掌握相關訊息。由於各項調查工作仍在進行中，相信只要在不影響構成司法不公情況下，當局都要適時公布調查最新進展，充分顯示當局對火災原因一查到底的決心。

在火災善後工作方面，政府首次以「一戶一社工」模式幫助災民解決困難，相關做法能直接深入了解不同住戶面對各自不同困難及需要，能及時採取措施向受災戶提供支援。隨着有關機制運作不斷完善，預料向受災戶派發賑災款、賑災物資及其他善後工作將更加順暢。

在善後工作上，需要各方配合及支持，遇到問題即時協調解決，迎難而上，再難再複雜的問題，都能迎刃而解。